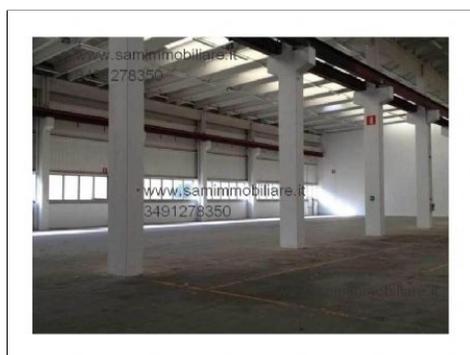


Capannone in locazione [Rif. n° 8000]



"capannone padova zona industriale est (Camin, inizio) varie metrature da 1200 (esempio prezzo locazione per mq 1200 x 4 euro metro = 4.800) a 2450 mq, carroponi da 10-15 E 30 tonnellate - Fino a 4550 mq per questo specifico Capannone c'è la possibilità di dividerlo in tre porzioni, caratteristiche tecniche : pavimento stagno, bacino contenitore 460 mc acqua, splinker, cupolini, evaquatori fumi, impianto elettrico stagno, ricambio aria, allarme. Uso commerciale, artigianale, industriale, portoni h 8/10 mt con ampio scoperto esclusivo (Mq 1000), comodo ingresso autostrade spogliatoi, bagni. Affitto a 4,00 Euro mq. (trattabili) Ampio spazio di manovra. Uso commerciale, artigianale, industriale. Possibilità uffici in palazzina adiacente. prestazione energetica in fase di lavorazione. Rif. 8000 Possibilità di vendita, ulteriori info in agenzia sam.immobiliare@gmail.com 3491278350." descrizione sintetica: 2.900 m² commerciali, 2.450 m² calpestabili Buono stato Distribuzione 3-5 stanze Situato a livello della strada Ultima attività: stoccaggio Costruito nel 1990 Costruzione Piano terra Facciata di oltre 12 m. lineari Classe energetica: in corso Dotazione Magazzino/archivio Sistema di allarme Porta di sicurezza



Comune: PADOVA

Zona: PADOVA ZIP

Prezzo (euro): 9.800,00 €

Mq. commerciali: 2450

Uso: Commerciale

Caratteristiche dell'immobile

1 camere; 3 servizi;



Image

www.samimmobiliare.it



Richiedi informazioni in agenzia:

sam.immobiliare@gmail.com

Tel. 349 1278350 - 348 6010490